

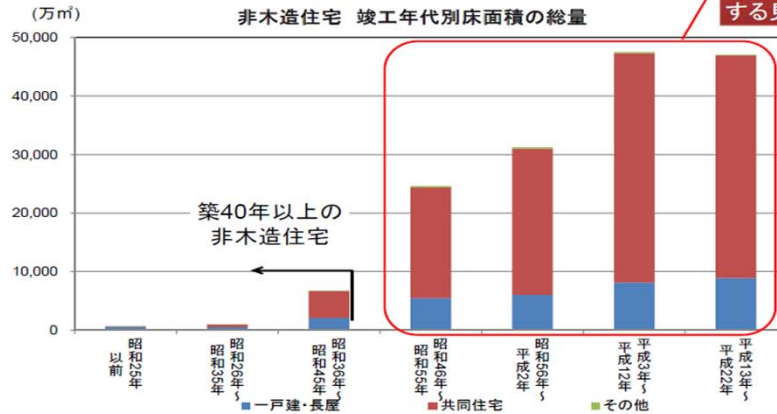
# 『解体工事業』 業種新設の背景と経過措置

(国土交通省の説明資料を転用)

## I. 『解体工事業』新設の背景

### 1. 解体工事量の増加

- 今後、**高度経済成長期以降に整備したインフラ・建築物が老朽化**する。
- このため、**解体工事の増加**が見込まれる。



高度成長期以降に建設された工作物が更新時期を迎え、解体工事量が増加する見込み

### 2. 解体工事災害の増加 ⇒ 専門的な技術が必要

|      | 日時              | 工事の概要                           | 事故の概要                                                                                | 被害                                                             |
|------|-----------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 公衆災害 | 平成15年3月13日      | 8階(地下1階、地上7階)建ての建物の解体工事(静岡県富士市) | 外壁部分の鉄骨を内側からワイヤーで固定する前に、既存の鉄骨を切断したため、5階部分の外壁の一部(縦3m×横15m)が公道(県道吉原停車場・吉原線)に崩落。        | ・作業員2名が墜落死。<br>・県道信号待ちの車の搭乗者4名が崩落した外壁の下敷きとなり、車内にいた2名が死亡、2名が負傷。 |
|      | 平成16年2月28日      | ビルの解体工事(東京都立川市)                 | 重機のアームで2階部分の壁を挟み、歩道と反対側に引き倒そうとした際、アームから壁が外れて歩道に崩落。                                   | ・自転車を通りかかった男性1人が軽いけが、破片が飛び散り走行中の自動車6台に傷がついた。                   |
|      | 平成16年12月6日      | ホテルの解体工事(北海道旭川市)                | 2階から4階の建物外壁部分(高さ約10m×幅約24m)をワイヤーにて内側に引き倒す作業中、ワイヤーが切れ道路側に崩落。                          | ・走行中の車1台が下敷き。<br>・なぎ倒した電柱4本が路上に駐車中の車3台に激突。<br>・一時周囲の約300戸で停電。  |
|      | 平成20年7月3日       | 木造2階建て建物の解体工事(東京都品川区)           | 解体建物が傾き、外壁を覆っていたシートと足場の金属製パイプが、隣接するJRの線路上に落下。                                        | ・JR線24本が運休し、計約6万人に影響。                                          |
|      | 平成22年10月14日     | アルミ加工工場の解体工事(岐阜県岐阜市)            | 作業中のクレーンの先端が、壁に固定されていた足場にひっかかり、外そうとする動きをした直後、コンクリート製の外壁が高さ約11m、幅約18mにわたって道路(市道)側に倒壊。 | ・自転車で通りかかった女子高生が倒壊した壁の下敷きとなり、死亡。                               |
| 環境   | 平成26年4月3日       | ビルの解体工事(兵庫県神戸市)                 | 作業中、鉄骨がつかみ機から抜け、その反動で鉄骨が道路側の足場に倒れ、足場とともに道路に崩落。                                       | ・通行人2名が負傷(うち1名は首の骨を折る重傷)。                                      |
|      | 平成23年11月13日～28日 | ホテルの解体工事(宮城県仙台市)                | 9階建てのホテルを解体するにあたりアスベストを除去しないまま作業を開始した箇所があった。                                         | ・ホテル敷地境界でWHOが定める基準値(大気1リットルあたり10本)を上回るアスベストが検出。                |
| 労働災害 | 平成23年12月        | 平屋工場(鉄骨造)の解体工事(長野県)             | 屋根の上で屋根を固定しているフックとナットを取り外す作業を歩み板、防網などの踏み抜き防止措置が講じないまま行っていたところ、墜落。                    | ・屋根材を踏み抜き、高さ約10m下のコンクリート床面に墜落し、死亡。<br>(※)踏み抜き事故、他多数。           |
|      | 平成24年2月17日      | 地上4階建てのビルの解体工事(東京都新宿区)          | 4階建てのビルの解体工事において、壁の梁を建物内に倒す予定が何らかの理由で外側に倒れ、落下。                                       | ・1名が壁の下敷きになり死亡<br>・1名が転落し骨折。<br>(※)建材等の落下等の事故、他多数。             |

### 3. 環境保全のため、建設廃棄物の適正な処理が必要

- 解体工事の実施に際しては、**アスベスト対策**、**騒音振動対策**などの環境面への配慮や**建設廃棄物対策**が必要である。

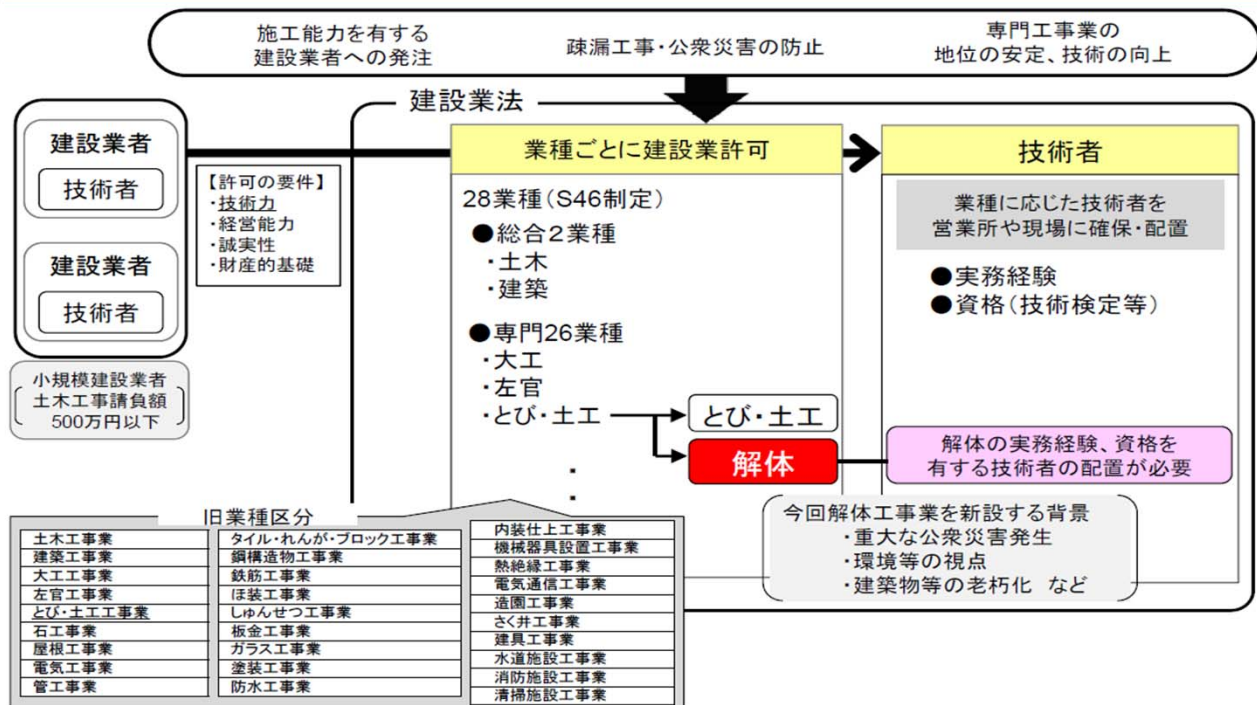
#### 解体時に留意すべき主な環境面の配慮と建設廃棄物対策

| 解体時に留意すべき環境面の配慮 | 関連法など(最終改正年月)                                         | 概要                                                             |
|-----------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| アスベスト対策         | 労働安全衛生法(H23.6)<br>石綿障害予防規則(H26.3)<br>大気汚染防止法(H25.6)   | アスベスト使用状況の事前調査の実施<br>作業計画の作成、届出<br>立ち入り禁止、隔離等の措置<br>作業記録の作成、保存 |
| 騒音振動対策          | 騒音規制法(H23.12)<br>振動規制法(H23.12)                        | 特定建設作業の事前届出<br>夜間、深夜作業の禁止<br>1日の作業時間、連続作業の制限                   |
| 建設廃棄物対策         | 廃棄物処理法(H25.11)<br>建設リサイクル法(H23.8)<br>資源有効利用促進法(H25.5) | 建設廃棄物の適正処理<br>分別解体等の実施<br>リサイクルの推進                             |

## Ⅱ. 専門業種の新設

### 1. 解体工事業の新設

#### 業種区分の新設について



### 2. 解体工事業の内容

| 建設工事の種類<br>(建設業法別表<br>第一の上欄) | 建設工事の内容<br>(昭和47年3月8日 建設省告示第350号) | 建設工事の例示<br>(平成15年4月3日 建設業許可事務ガイドライン) | 建設工事の区分の考え方<br>(平成13年4月3日 建設業許可事務ガイドライン)                                                                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 解体工事                         | 工作物の解体を行う工事                       | 工作物解体工事                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>●それぞれの専門工事において建設される目的物について、そのみを解体する工事は各専門工事に該当する。総合的な企画、指導、調整のもとに土木工作物や建築物を解体する工事は、それぞれ土木一式工事や建築一式工事に該当する。</li> </ul> |

### 3. 経過措置

#### ○経過措置

- ①施行日時点ではとび・土工工事業の許可を受けて解体工事業を営んでいる建設業者は、引き続き**3年間**(**公布日から計5年間程度**)は解体工事業の許可を受けずに解体工事を施工することが可能。  
(当該建設業者は、この経過措置期間中(公布日から5年間程度)とび・土工・コンクリート工事に係る技術者の配置でも解体工事の施工が可能。)

- ②施行日前のとび・土工工事業に係る経營業務管理責任者としての経験は、解体工事業に係る経營業務管理責任者の経験とみなす。

#### 《注意点》

**平成28年6月から、その3年後の平成31年5月までに、『解体工事』の業種追加を行う必要があります。**

#### 4. 技術者の要件

### 解体工事の現場管理を行う者

| 現場監督           | 主任技術者(とび・土工工事業)<br>【建設業法】                                                                                                                                | 技術管理者(解体工事業)<br>【建設リサイクル法】                                                                                                                               |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 実務経験<br>(主なもの) | 大学(指定学科卒): 3年以上<br>高校(指定学科卒): 5年以上<br>その他: 10年以上                                                                                                         | 大学(指定学科卒): 2年以上<br>高校(指定学科卒): 4年以上<br>その他: 8年以上                                                                                                          |
| 資格者            | 1級建設機械施工技士<br>2級建設機械施工技士<br>1級土木施工管理技士<br>2級土木施工管理技士(土木・薬液注入)<br>1級建築施工管理技士<br>2級建築施工管理技士(躯体)<br><br>技術士<br>とび技能士<br>型枠、コンクリート圧送、ウェルポイント技能士<br>地すべり防止工事士 | 1級建設機械施工技士<br>2級建設機械施工技士(1種or2種に限る)<br>1級土木施工管理技士<br>2級土木施工管理技士(土木)<br>1級建築施工管理技士<br>2級建築施工管理技士(建築、躯体)<br>1級建築士<br>2級建築士<br>技術士<br>とび技能士<br><br>解体工事施工技士 |

#### 5. 技術者資格の種類と取得のための試験実施機関

### 解体工事に関する既存資格

| 資格                  | 試験実施機関                       |
|---------------------|------------------------------|
| 1級建設機械施工技士          | 日本建設機械施工協会                   |
| 2級建設機械施工技士(第1種～第6種) |                              |
| 1級土木施工管理技士          | 全国建設研修センター                   |
| 2級土木施工管理技士(土木、薬液注入) |                              |
| 1級建築施工管理技士          | 建設業振興基金                      |
| 2級建築施工管理技士(躯体)      |                              |
| 技術士(建設、総合技術監理(建設))  | 日本技術士会                       |
| 技能士(とび1級、2級)        | 中央職業能力開発協会<br>(都道府県職業能力開発協会) |
| 解体工事施工技士            | 全国解体工事業団体連合会                 |

### Ⅲ. その他の注意点

建設業法では、施工金額500万円未満の工事についてまで建設業の許可を取得しなければならないとは規定していません。要するに、許可がなくても軽微な工事は誰でもできます。

しかし、解体工事については、規模の大小を問わず《解体工事業者登録》を行わなければなりません。

今回の法改正においても、《解体工事業者登録》の制度はそのまま維持されます。